
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : WYMIANA INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM
ADRES INWESTYCJI : TYCHY UL. Budowlanych 16-18/ Biblioteczna 7-11
INWESTOR : TYSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "OSKARD"
ADRES INWESTORA : 43-100 TYCHY DĄBROWSKIEGO 39

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Michał Adamik (sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 2026-07-31

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2026-07-31

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Instalacja gazowa			
1.1		ROBOTY DEMONTAŻOWE			
1	KNR 4-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 40-50 mm	m		
d.1.	0308-03				
1		8*12+3*12+20	m	152.000	
				RAZEM	152.000
2	KNR 4-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 25-32 mm	m		
d.1.	0308-02				
1		8*12+3*12	m	132.000	
				RAZEM	132.000
3	KNR 4-02	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm	m		
d.1.	0308-01				
1		45*2	m	90.000	
				RAZEM	90.000
4	KNR 4-02	Odlączenie kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
d.1.	0314-03				
1	analiza indywidualna	37+8	szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
5	KNR 4-02	Demontaż termy gazowej	szt.		
d.1.	0314-07				
1	analiza indywidualna	45	szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
6	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przyłącza 25 mm na ścianach	kpl.		
d.1.	0306-02				
1	analogia	45	kpl.	45.000	
				RAZEM	45.000
7	KNR 4-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiciach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
d.1.	0706-01				
1		90	szt.	90.000	
				RAZEM	90.000
8	KNR 4-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebiciach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na stropach	szt.		
d.1.	0706-03				
1		8*5+3*5	szt.	55.000	
				RAZEM	55.000
9	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1.	1204-02				
1	analogia	2*90*0.3*0.3	m ²	16.200	
				RAZEM	16.200
10	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1.	1204-01				
1	analogia	55*0.3*0.3	m ²	4.950	
				RAZEM	4.950
11		Zagospodarowanie złomu z instalacji zgodnie z wymogami Zamawiającego	t		
d.1.	wycena indywidualna	(152*7.82+132*5.93+90*4.63)/1000	t	2.388	
				RAZEM	2.388
1.2		ROBOTY MONTAŻOWE INSTALACJI GAZU			
12	28,88	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.					
2		52	m	52.000	
				RAZEM	52.000
13	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 40 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.	0303-05				
2		5+12	m	17.000	
				RAZEM	17.000
14	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 32 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.	0303-04				
2		6+15	m	21.000	
				RAZEM	21.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR-W 2-15 d.1. 0303-03 2	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		16+74	m	90.000	
				RAZEM	90.000
16	KNR 2-15 d.1. 0310-02 2	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20-25 mm	szt.		
		37*3+8*3	szt.	135.000	
				RAZEM	135.000
17	KNR 2-15 d.1. 0310-01 2	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm	szt.		
		37+8	szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
18	KNR-W 2-15 d.1. 0305-06 2	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 28 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		65*3+50*4	m	395.000	
				RAZEM	395.000
19	KNR-W 2-15 d.1. 0305-05 2	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 22 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		22*3+25*4	m	166.000	
				RAZEM	166.000
20	KNR-W 2-15 d.1. 0305-04 2	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 18 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		16*3+43*4	m	220.000	
				RAZEM	220.000
21	KNR-W 2-15 d.1. 0430-01 2 analogia	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		37+8	szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
22	KNR-W 2-15 d.1. 0430-02 2 analogia	Dwuzłączki o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		37+8	szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
23	KNR 2-15 d.1. 0311-03 2 analiza indywidualna	Kuchnia gazowa z piekarnikiem	szt.		
		37+8	szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
24	KNR 2-15 d.1. 0307-01 2	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przylacza 20 mm we wnękach	kpl.		
		37+8	kpl.	45.000	
				RAZEM	45.000
25	KNR 2-15 d.1. 0305-01 2	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		37+8	lokal.	45.000	
				RAZEM	45.000
1.3		PRZEŁOŻENIE GAZOMIERZY			
26		Koszt przeniesienia istniejących gazomierzy (w tym m.in. rozplombowanie, demontaż, montaż w nowym miejscu, zaplombowanie) przez pracowników Rozdzielni Gazu	szt		
d.1. 3		37+8	szt	45.000	
				RAZEM	45.000
1.4		ROBOTY ANTYKOROZYJNE			
27	KNR 7-12 d.1. 0105-04 4	Odtuszczanie rurociągów	m ²		
		11.10	m ²	11.100	
				RAZEM	11.100
28	KNR 7-12 d.1. 0210-04 4	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²		
		11.10	m ²	11.100	
				RAZEM	11.100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²		
d.1.	0208-04				
4		11.10	m ²	11.100	
				RAZEM	11.100
30	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²		
d.1.	0210-04				
4		11.10	m ²	11.100	
				RAZEM	11.100
1.5		ROBOTY BUDOWLANE TOWARZYSZĄCE			
31		Demontaż rury spalinowej do pieca gazowego wraz z zamurowaniem otworu w ścianie kominowej	szt		
d.1.	wycena indywidualna				
5		37+8	szt	45.000	
				RAZEM	45.000
32		Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach betonowych o długości przebicia 38 cm - śr. rury ochronnej PCV d 160mm wraz z obsadzeniem tulei i uszczelnieniem zgodnie z wymogami dla krtek wentylacyjnych d 160	otw.		
d.1.	wycena indywidualna				
5		3	otw.	3.000	
				RAZEM	3.000
33	KNR 4-01	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1.	0322-02				
5	analiza indywidualna	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
34		Mechaniczne przebijanie otworów w stropach betonowych o długości przebicia do 30 cm - śr. rury ochronnej 80 mm wraz z obsadzeniem tulei i uszczelnieniem zgodnie z wymogami	otw.		
d.1.	wycena indywidualna				
5		5+6	otw.	11.000	
				RAZEM	11.000
35		Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach betonowych o długości przebicia 25 cm - śr. rury ochronnej stalowej 100 mm wraz z obsadzeniem tulei i uszczelnieniem zgodnie z wymogami	otw.		
d.1.	wycena indywidualna				
5		3	otw.	3.000	
				RAZEM	3.000
36		Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach betonowych o długości przebicia 18 cm - śr. rury ochronnej PCV 32 mm wraz z obsadzeniem tulei i uszczelnieniem zgodnie z wymogami	otw.		
d.1.	wycena indywidualna				
5		37*3+4+24	otw.	139.000	
				RAZEM	139.000
37	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na stropach	szt.		
d.1.	0709-06				
5		11*2	szt.	22.000	
				RAZEM	22.000
38	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach	szt.		
d.1.	0709-05				
5		139*2	szt.	278.000	
				RAZEM	278.000
39	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1.	1204-02				
5	analogia	278*0.3*0.3	m ²	25.020	
				RAZEM	25.020
40	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1.	1204-01				
5	analogia	22*0.3*0.3	m ²	1.980	
				RAZEM	1.980
41		Przełożenie kabli elektrycznych w miejscach kolizji z projektowaną instalacją gazu - kable o długości do 1m wraz z niezbędnymi robotami budowlanymi	kpl		
d.1.	wycena indywidualna				
5		11	kpl	11.000	
				RAZEM	11.000
42	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1.	0108-09				
5		1.0	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1.	0108-10				
5		Krotność = 9			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.0	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.1. 5		Oplata tytułem składowania gruzu z przekuć na wysypisku	m ³		
		1.0	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000